

COMPOSIÇÃO DO BDI OBRAS		
DESCRIÇÃO		%
GRUPO A		
A1	(AC) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - VARIA CONFORME O PORTE DA NÚMERO DE OBRAS EM ANDAMENTO, VOLUME FINANCEIRO DAS OBRAS A INICIAREM, ETC, EM CADA EM CADA EMPRESA - (ACORDAO 2622/2013 - 3,0% A 5,5%)	4,00%
	TOTAL DO GRUPO A =	4,00%
GRUPO B		
B1	(DF) DESPESAS FINANCEIRAS - (ACORDAO 2622/2013 - 0,59% A 1,39%)	1,21%
B2	(S) SEGUROS - (ACORDAO 2622/2013 <u>SEGURO + GARANTIA</u> - 0,8% A 1,0%)	0,40%
B2	(G) GARANTIAS - (ACORDAO 2622/2013 <u>SEGURO + GARANTIA</u> - 0,8% A 1,0%)	0,40%
B3	(R) TAXA DE RISCO E IMPREVISTOS - (ACORDAO 2622/2013 0,97% A 1,27%)	1,20%
B4	(L) LUCRO (ACORDAO 2622/2013 6,16% A 8,96%)	7,40%
	TOTAL DO GRUPO B =	10,61%
GRUPO C		
C1	ISS - (ISS% CONSIDERANDO 40% DE MATRIAL) - LEI do Município da Execução da Obra	
C2	%MÃO DE OBRA	40,00%
C3	ISS DO MUNICÍPIO (Verificar la LEI do Município da Execução da Obra)	5,00%
C4	SUBTOTAL ISS (C2 X C3) =	2,00%
C5	PIS	0,65%
C6	COFINS	3,00%
C7	CPRB	4,50%
	TOTAL DO GRUPO C =	10,15%
	TOTAL BDI (ACORDAO 2369/2011)	28,24%
<p> <math display="block">BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{1-I} - 1</math> </p> <p>Onde:</p> <p>AC = taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;</p> <p>S = taxa representativa de Seguros;</p> <p>R = taxa representativa de Riscos;</p> <p>G = taxa representativa de Garantias;</p> <p>DF = taxa representativa das Despesas Financeiras;</p> <p>L = taxa representativa do Lucro;</p> <p>I = taxa representativa da incidência de Impostos.</p> <p>Observação:</p> <p>i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2369/2011 do TCU.</p>		

**ENODES SOARES FERREIRA**  
**ARQUITETO E URBANISTA CAU: A56-503-2**